



PUBLIC : tout personnel qui souhaite connaître les différentes étapes d'une construction en assurances (les dates importantes d'une opération au regard de l'assurances, Historique de la responsabilité décennale)

PRÉ-REQUIS

Pratique élémentaire d'une opération de construction ou Assurance de dommages ouvrage constitue un plus mais n'est pas indispensable

OBJECTIFS

Maîtriser le cadre réglementaire de la loi SPINETTA et des obligations en matière d'assurance construction

- ☐ Dommage-ouvrage (DO), CNR, TRC, CCRD
- ☐ Responsabilité décennale es entreprise
- ☐ approche inédite pour les opérations neuves, ou construction, destinées à la vente ou location

DURÉE / MODALITÉS / FORMATEURS

En présentiel : sur une journée de 7 h

(3 h 30 le matin, déjeuner offert, 3 h 30 l'après-midi)

En distanciel : sur 2 demi-journées de 3 h 30 chacune

- ☐ Cette formation est délivrée en mode mutualisé
- ☐ Elle peut être réalisée en mode INTRA
- ☐ La formation se déroule en petits groupes de 2 personnes (minimum) jusqu'à 12 personnes
- ☐ Nos formateurs sont des juristes de profession, praticiens de la Commande Publique avec au minimum 10 années d'expérience

MOYENS PÉDAGOGIQUES

Explications détaillées des différentes voies de recours (avantages / inconvénients)

- ☐ Projection à l'écran du support de formation
- ☐ Étude des principaux documents administratifs
- ☐ Analyse de cas concrets
- ☐ Questions / réponses

CONTENU

PRÉ-REQUIS CONSTRUCTION ET ASSURANCE

- ☐ Présentation de la Loi Spinetta et Codes applicables
- ☐ Présentation Dommage-ouvrage : côté MO
- ☐ Qu'est-ce qu'une opération ? Les différents acteurs ?

OPÉRATION D'UNE SOUSCRIPTION D'UNE DO

- ☐ Accords-cadres en Assurance Construction
- ☐ Police de chantier
- ☐ Opérations soumises à l'obligation d'assurance
- ☐ Règles

LES ÉTAPES DE LA CONSTRUCTION X SOUSCRIPTION

- ☐ Que faire avant le démarrage de l'opération
- ☐ Choisir les garanties / critères de choix
- ☐ Constituer / Analyser le dossier de souscription
- ☐ Opérations complexes
- ☐ Documents contractuels

GESTION DES PRIMES D'ASSURANCE DO

- ☐ Tarification, comment ça marche ?
- ☐ Contrôler les primes
- ☐ Délai de règlement et mise en demeure

GESTION DU CHANTIER

- ☐ Gérer les aléas du chantier
- ☐ Prolongation du délai du chantier
- ☐ Modification de l'assiette du coût du chantier
- ☐ Nécessité d'un CCRD / comment le souscrire et quand
- ☐ Gérer la fin du chantier et la souscription

SANCTIONS DU RETARD DE SOUSCRIPTION OU DU DÉFAUT D'ASSURANCE

- ☐ Les risques pour le MOA
- ☐ Les coûts induits
- ☐ Les diverses sanctions prévues par le législateur

FOCUS

- ☐ Responsabilité civile décennale
- ☐ Savoir lire une attestation RCD
- ☐ Historique de la responsabilité civile décennale (GPA, biennale, décennale)

BONUS

- ☐ L'éco-construction et l'assurance construction



Questionnaires d'évaluation



Validation des acquis



Supports de formation



Certification de réalisation